

WEBINAR

CORSO VENDITE DELEGATE AI PROFESSIONISTI

QUARTO MODULO

IL DECRETO DI TRASFERIMENTO ED IL PROGETTO DI DISTRIBUZIONE

14 – 28 settembre e 12 ottobre 2021

(Ore 15:00 – 18:00)

Il quarto modulo del corso vendite è dedicato alla fase finale delle vendite delegate: nella prima lezione il Notaio Del Freo ci parlerà della natura del decreto di trasferimento, anche confrontandolo con il contratto ed approfondendo tutti gli aspetti più significativi, ivi compresa la problematica sempre più attuale dell'acquisto da parte di soggetto straniero; il Dottor Briante tratterà con taglio pratico degli aspetti problematici delle trascrizioni e delle cancellazioni; nella seconda lezione, dedicata alla fase della distribuzione, l'Avv. Maresca si preoccuperà di farci comprendere i motivi per cui è essenziale procedere innanzitutto alla graduazione dei crediti, approfondendo la questione delle masse; tratterà dell'ordine dei privilegi e approfondirà le questioni che conseguono all'intervento del Fallimento nelle procedure esecutive; il Dottor Berti si occuperà del progetto di distribuzione, esaminando come in concreto il delegato deve redigere il progetto e ripartire fra le varie categorie di creditori il residuo attivo; dedicherà anche un particolare approfondimento alla spese prededucibili ed all'esame delle dichiarazioni di credito. Il laboratorio del 12 ottobre sarà l'occasione per un confronto diretto fra i delegati e per esaminare le principali questioni che si pongono nella pratica.

PROGRAMMA

<u>PRIMA LEZIONE</u> 14 settembre 2021	<u>SECONDA LEZIONE</u> 28 settembre 2021	<u>LABORATORIO PRATICO</u> 12 ottobre 2021
Ore 15:00 COLLEGAMENTO ALL'AUDITORIUM VIRTUALE E APERTURA DEI LAVORI Presiedono e coordinano Notaio Giovanna Basile Associazione Notarile Distrettuale – Firenze Pistoia Prato – ANDFIR Avv. Maria Silvia Zampetti Fondazione per la Formazione Forense dell'Ordine degli Avvocati di Firenze Dott. Roberto Franceschi Fondazione dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Firenze IL DECRETO DI TRASFERIMENTO Dottor Tommaso Del Freo – Notaio in Signa TRASCRIZIONI E CANCELLAZIONI Dottor Bruno Briante – Conservatore dei Registri Immobiliari di Firenze 18:00 DIBATTITO E CHIUSURA DEI LAVORI	Ore 15:00 COLLEGAMENTO ALL'AUDITORIUM VIRTUALE E APERTURA DEI LAVORI Presiedono e coordinano Notaio Maria Chiara Pilato Associazione Notarile Distrettuale – Firenze Pistoia Prato – ANDFIR Avv. Ilaria Biagiotti Fondazione per la Formazione Forense dell'Ordine degli Avvocati di Firenze Dott. Roberto Franceschi Fondazione dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Firenze IL RENDICONTO ED IL PROGETTO DI GRADUAZIONE DEI CREDITI Avv. Paolo Maresca – Foro di Firenze IL PROGETTO DI DISTRIBUZIONE Dottor Stefano Berti – Commercialista in Firenze 18:00 DIBATTITO E CHIUSURA DEI LAVORI	Ore 15:00 COLLEGAMENTO ALL'AUDITORIUM VIRTUALE E APERTURA DEI LAVORI Presiedono e coordinano Notaio Giovanna Basile Associazione Notarile Distrettuale – Firenze Pistoia Prato – ANDFIR Avv. Maria Silvia Zampetti Fondazione per la Formazione Forense dell'Ordine degli Avvocati di Firenze Dott. Roberto Franceschi Fondazione dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Firenze TECNICHE DI REDAZIONE DEL DECRETO DI TRASFERIMENTO E CASI PARTICOLARI IN TEMA DI TRASCRIZIONE E CANCELLAZIONI. IL VERBALE DELL'UDIENZA DI DISTRIBUZIONE. Rispondono gli esperti: Dott. Elena Carli – Commercialista in Firenze ed Empoli; Dott. Barbara Pieri – Notaio in Scarperia; Avv. Giacomo Sarti Rosati – Foro di Firenze; Ore 18:00 CHIUSURA DEI LAVORI

INFORMAZIONI GENERALI

Modalità di iscrizione:

Per avvocati e commercialisti e notai l'iscrizione è da intendersi per l'intero modulo. Non è ammessa l'iscrizione a singole lezioni o al singolo laboratorio.

Avvocati: Verranno accettate esclusivamente richieste ricevute telematicamente attraverso l'area riservata Sfera alla quale si potrà accedere dal link presente sulla pagina dell'evento pubblicato sul sito www.fondazioneforensfirenze.it

Commercialisti: Per iscriversi collegarsi al sito www.fdcec.fi.it (Formazione Professionale Continua Unificata) previa, eventuale, registrazione.

Notai: Sarà possibile iscriversi esclusivamente inviando una e-mail, che deve pervenire almeno due giorni prima dell'inizio del corso o del modulo al quale si intende partecipare indirizzata all'indirizzo mail consigliofirenze@notariato.it ed accompagnata dal versamento della quota.

Quota di iscrizione:

Avvocati, commercialisti e notai:

€ 60,00 (esente IVA) per l'intero primo modulo ovvero

€ 200,00 (esente IVA) per chi si voglia iscrivere a tutto il corso.

Modalità di pagamento:

Avvocati: pagamento contestuale all'iscrizione tramite carta di credito direttamente dal portale Sfera.

Commercialisti: la quota dovrà essere versata sul c/c intestato alla Fondazione per i Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili – IBAN: IT 60 E 08425 02803 000030556443.

Notai: la quota dovrà essere versata sul c/c intestato al Consiglio Notarile di Firenze – IBAN IT91A0306902887100000000197

Modalità di partecipazione:

Go To Webinar. Per accedere all'Auditorium virtuale, è pregato di indicare il Suo nome,

cognome e indirizzo mail al link che verrà inviato all'indirizzo di posta elettronica entro l'orario di inizio dell'evento. Dopo aver inserito i Suoi dati, riceverà una comunicazione con il link di accesso al webinar. Le consigliamo di registrarsi al momento della ricezione della mail in modo da evitare ritardi all'inizio dell'evento. Per seguire l'evento non è necessario scaricare alcun programma qualora l'accesso avvenga tramite pc; nel caso in cui voglia seguire l'evento da cellulare o tablet sarà necessario scaricare l'app Go To Webinar.

Attestato di frequenza per Avvocati:

Non è previsto il rilascio di alcun attestato posto che potranno verificare la propria situazione crediti aggiornata direttamente dal proprio profilo Sfera successivamente alla chiusura dell'incontro.

[\(Guida pratica per visualizzare la propria situazione formativa\)](#)

Crediti formativi e modalità di accreditamento:

Avvocati: È stata proposta alla Commissione per l'accreditamento delle attività formative dell'Ordine di Firenze l'attribuzione di **n. 9 crediti formativi in materia non obbligatoria per l'intero modulo** così come previsto dalla delibera adottata in data 20/04/2020 dal CNF n. 193 sulla Formazione Continua.

LA PARTECIPAZIONE ALL'EVENTO TRAMITE SOLO COLLEGAMENTO AUDIO VIA TELEFONO (OPZIONE "USA TELEFONO", CHIAMANDO IL NUMERO INDICATO NELLA MAIL DI CONFERMA), NON PREVEDENDO LA POSSIBILITA' DI VERIFICARE LA EFFETTIVA PARTECIPAZIONE, NON CONSENTE, STANTE LA VIGENTE NORMATIVA, IL RICONOSCIMENTO DEI CREDITI FORMATIVI.

Commercialisti: Il corso è in fase di accreditamento ai fini della Formazione Professionale Continua dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, dei Revisori degli enti locali e dei Revisori legali.

Notai: Il corso è in fase di accreditamento ai fini della Formazione Professionale Continua dei Notai.