

TRIBUNALE ORDINARIO FIRENZE  
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

A:  
Presidente dell'Ordine degli Avvocati di Firenze  
Presidente dell'Ordine dei Dottori Commercialisti di Firenze  
Presidente del Consiglio Notarile di Firenze  
Presidenza del Tribunale per la pubblicazione sul sito del  
Tribunale

OGGETTO: PROROGA DELLE (SOLE) DELEGHE IN SCADENZA AL 27.09.2019.

I Giudici dell'Esecuzione

- considerato che le deleghe ex art. 591 bis c.p.c. già prorogate per due anni e sei mesi dalla Dott.ssa Schiaretti come da provvedimento del 28.09.2015 a seguito dell'entrata in vigore della L. 132/15 sono in scadenza;
- ritenuta la necessità di prorogare ulteriormente le stesse, in considerazione del *fatto* che molte di esse riguardano fascicoli la cui definizione è ancora in corso, talvolta nella fase post vendita;

P.Q.M.

PROROGANO esclusivamente dette deleghe d'ufficio per mesi dodici (12) dalla data del 26.9.2019 e dunque fino al 25.09.2020.

Firenze, 26.9.2019.

I Giudici dell'Esecuzione

Dott.ssa Pasquella Principato

Dott.ssa Laura D'Amelio



TRIBUNALE DI FIRENZE  
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

Al Presidente dell'Ordine degli Avvocati di Firenze  
Al Presidente dell'Ordine dei Dottori Commercialisti di Firenze  
Al Presidente del Consiglio Notarile di Firenze  
A Astalegale.net spa

**OGGETTO:** mancato pagamento delle spese di pubblicità

Da un controllo effettuato si è appreso che gli insoluti per omesso pagamento delle spese di pubblicità delle aste da parte dei Professionisti Delegati ex art. 591 bis c.p.c. hanno raggiunto livelli non trascurabili.

Alcune situazioni di morosità segnalate per le procedure esecutive immobiliari perdurano ormai da diversi anni, con notevole aggravio delle procedure medesime

In relazione a tale problematica i giudici dell'esecuzione invitano i professionisti delegati appartenenti ai rispettivi ordini professionali a verificare le relative posizioni sollecitando l'immediato pagamento degli insoluti, con avvertimento che l'Ufficio vigilerà e valuterà la diligenza con cui le singole posizioni verranno definite;

Si precisa che per le nuove procedure con vendita telematica i delegati alle vendite dovranno disporre del fondo spese prima di chiedere la pubblicità di una nuova asta, attivandosi immediatamente nei confronti del creditore procedente e segnalando al G.E. le condotte omissive dello stesso, fermo restando il disposto di cui all'art 631 bis cpc

Si dispone che copia della presente Circolare venga comunicata agli Ordini professionali degli Avvocati, dei Commercialisti e dei Notai ex art. 179 ter disp. att. c.p.c. .

Firenze, 17.09.2019

I Giudici dell'esecuzione

Dr.ssa Pasqualina Principale

Dr.ssa Laura D'Amelio