



**Camera di Commercio
Firenze**



**ORDINE
DEI DOTTORI COMMERCIALISTI
E DEGLI ESPERTI CONTABILI
DI FIRENZE**



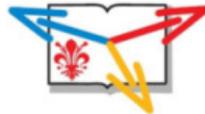
Ordine degli Avvocati di Firenze



CONSIGLIO NOTARILE
Distretti Riuniti di Firenze, Pistoia e Prato



**FONDAZIONE per la
FORMAZIONE FORENSE
dell'ORDINE degli
AVVOCATI di FIRENZE**
SCUOLA FORENSE



**Fondazione
dei Dottori
Commercialisti e degli
Esperti Contabili di Firenze**



**associazione
GIUSTIZIA ARBITRALE**

1° INCONTRO DEL CORSO DI FORMAZIONE SU:

ARBITRATO E COMPRAVENDITA

Firenze, 12 ottobre 2016

(15:00 – 19:00)

**Auditorium "Adone Zoli"
dell'Ordine degli Avvocati di Firenze
c/o Nuovo Palazzo di Giustizia
Viale A. Guidoni, 61**

PRESENTAZIONE

Dopo lo svolgimento dei cinque incontri dell'ottobre-novembre 2015 sulle regole generali e sulle principali questioni giuridiche aperte in tema di arbitrato ordinario ed amministrato - organizzati dalla Camera Arbitrale presso la Camera di Commercio di Firenze, dalla Camera di Commercio di Firenze, dall' Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti contabili di Firenze, dall'Ordine degli Avvocati di Firenze, dal Consiglio Notarile dei Distretti riuniti di Firenze, Prato e Pistoia, dalla Fondazione per la Formazione Forense dell'Ordine degli Avvocati di Firenze, dalla Fondazione dei Dottori Commercialisti ed Esperti contabili di Firenze e dall'Associazione Giustizia Arbitrale-, come a suo tempo preannunciato, i medesimi enti organizzatori propongono una serie di incontri di approfondimento su specifiche tipologie di arbitrato inerenti particolari materie.

Questo di cui al seguente programma rappresenta il primo incontro "specialistico", in un settore di grande rilevanza, sia teorica che pratica, quale quello della compravendita immobiliare, laddove la presenza di clausole compromissorie e lo svolgimento di giudizi arbitrali non è infrequente.

Ne sono stati programmati altri nei prossimi mesi, in tema di arbitrato e controversia in ambito di trust, di arbitrato e controversia in tema di appalto, di arbitrato in ambito di procedure concorsuali, di arbitrato in ambito internazionale, di arbitrato e controversia in ambito di famiglia e successioni, di arbitrato in ambito di azioni di responsabilità degli organi societari e di arbitrato in ambito di contratti bancari.

Lo schema del primo incontro, così come di ogni incontro di approfondimento, avente tipologia seminariale, prevede una prima parte con relazioni frontali, ad opera di esperti dei singoli specifici settori trattati, in cui verranno rappresentate le più rilevanti questioni con riferimento specifico al tema delle controversie sottoposte ad arbitrato in tale materia, sempre con uno sguardo alle più significative pronunce di legittimità, di merito e della stessa giustizia arbitrale in argomento.

Seguirà poi una seconda parte con la simulazione e risoluzione di un caso di controversia arbitrale attinente all'oggetto specifico del singolo incontro, gestito dai relatori stessi, ma con auspicabile coinvolgimento dei presenti, anche per comprendere ed affinare meglio le competenze ed i ruoli dei soggetti del procedimento arbitrale in relazione alle peculiari problematiche sostanziali delle singole materie portate alla loro attenzione.

PROGRAMMA

Coordina e presiede

Notaio Andrea Venturini

Notaio iscritto al Collegio notarile dei distretti riuniti di Firenze, Pistoia e Prato

Ore 14:30 – 15:00	REGISTRAZIONE DEI PARTECIPANTI
Ore 15:00	RELAZIONI:
	LA CLAUSOLA COMPROMISSORIA NEI CONTRATTI PRELIMINARI DI VENDITA IMMOBILIARE.
Relatore:	Notaio Massimo Palazzo – Notaio iscritto al Collegio notarile dei distretti riuniti di Firenze, Pistoia e Prato
	ARBITRATO ED INADEMPIMENTO DEL VENDITORE NELLA COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLA DISCIPLINA URBANISTICA.
Relatore:	Prof. Notaio Serena Meucci - Notaio iscritto al Collegio notarile dei distretti riuniti di Firenze, Pistoia e Prato – Professore presso l'Università di Firenze
	IL FATTORE ESSENZIALE "TEMPO" PER LA SOLUZIONE DELLA CONTROVERSIA NELLA DINAMICA DELL'ACQUISTO IMMOBILIARE DAL CLASSICO PERCORSO "PRELIMINARE-DEFINITIVO" AL "RENT TO BUY".
Relatore:	Notaio Patrizio Cappelletti – Notaio iscritto al Collegio notarile dei distretti riuniti di Firenze, Pistoia e Prato
	SIMULAZIONE DI UN CASO CONCRETO, A SUO TEMPO ESAMINATO DALLA SUPREMA CORTE, IN MATERIA URBANISTICA.
Ore 19:00	DIBATTITO E CHIUSURA DEI LAVORI

Informazioni generali

Sede del Corso:

Auditorium "Adone Zoli" dell'Ordine degli Avvocati di Firenze
c/o Nuovo Palazzo di Giustizia - Blocco G – Piano 0
Viale A. Guidoni, 61

Modalità di iscrizione:

Avvocati:

Verranno accettate le prime **40** richieste ricevute telematicamente attraverso l'area riservata Sfera alla quale si potrà accedere dal link presente sulla pagina dell'evento pubblicato sul sito www.fondazioneforensesfirenze.it

Si invita, inoltre, a dare notizia tempestiva di eventuali disdette della partecipazione (attraverso l'area Sfera) per consentire l'ammissione dei colleghi esclusi.

Commercialisti e Notai:

Per iscriversi collegarsi al sito www.fdcec.fi.it (Formazione). Il corso è a numero chiuso e saranno accettate le prime **40 iscrizioni per i commercialisti** e le prime **20 iscrizioni per i notai**

Quota di iscrizione:

La partecipazione all'incontro prevede il versamento della quota di **€ 20,00** (oltre IVA per i soli dottori commercialisti ed i notai)

Dati per il bonifico:

Avvocati:

la quota dovrà essere versata sul c/c intestato alla Fondazione per la Formazione Forense dell'Ordine degli Avvocati di Firenze – IBAN: IT 06 M 06160 02800 000112971C00.

Dovrà essere anticipata la contabile di avvenuto pagamento all'indirizzo

fondazione@ordineavvocatifirenze.eu

Commercialisti e Notai:

la quota dovrà essere versata sul c/c intestato alla Fondazione per i Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili - IBAN: IT 60 E 08425 02803 000030556443 **soltantodopo aver ricevuto apposita mail dalla Segreteria. Una volta effettuato il pagamento sarà possibile completare la procedura d'iscrizione sul sito.**

Indicare nella causale: NOME + COGNOME + ARBITRATO E COMPRAVENDITA 12 OTTOBRE

Attestato di frequenza per Avvocati:

Per gli Avvocati non è previsto il rilascio di alcun attestato posto che potranno verificare la propria situazione crediti aggiornata direttamente dal proprio profilo Sfera successivamente alla chiusura dell'incontro.

Crediti formativi per Avvocati:

Ai sensi dell'art. 20, comma 1, lettera a) del nuovo Regolamento per la formazione continua approvato dal CNF il 16/07/2014 e modificato con delibera del 30/07/2015, per la partecipazione all'evento è prevista l'attribuzione di n. **3 crediti formativi in materia non obbligatoria**. **L'evento è in corso di accreditamento e quindi la concessione dei crediti è subordinata alla delibera della Commissione Consiliare competente.** Si ricorda che ai sensi dell'art. 20, comma 5 dello stesso regolamento, per la partecipazione agli eventi della durata di una o mezza giornata i crediti formativi verranno riconosciuti **solo qualora risulti documentata la partecipazione dell'iscritto all'intero evento.**

L'evento è in corso di accreditamento da parte dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Firenze e da parte del Consiglio notarile dei distretti riuniti di Firenze, Pistoia e Prato.

SEGRETERIA ORGANIZZATIVA PER AVVOCATI:

Fondazione per la Formazione Forense
dell'Ordine degli Avvocati di Firenze

c/o Nuovo Palazzo di Giustizia (blocco G, piano 1)

Viale A. Guidoni, 61 - 50127 FI

Tel. 055 4364999 Fax 055 489180

e-mail: fondazione@ordineavvocatifirenze.eu

www.fondazioneforensesfirenze.it

SEGRETERIA SCIENTIFICA:

Associazione Giustizia Arbitrale

Via Alfieri, 19 - 50129 FI

Tel. 055 2346155 Fax 055 2340485

e-mail: presidente@giustizia.arbitrale.org

www.giustizia.arbitrale.org

SEGRETERIA ORGANIZZATIVA PER COMMERCIALISTI E NOTAI:

Fondazione dei Dottori Commercialisti e
degli Esperti Contabili di Firenze

Viale S. Lavagnini, 42 - 50129 FI

Tel. 055 3910930 Fax 055 3910931

e-mail: fondazione@fdcec.fi.it

www.fdcec.fi.it