



**SINDACATO DEGLI AVVOCATI
DI FIRENZE E TOSCANA**

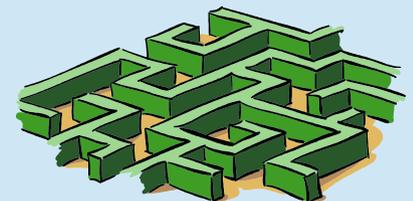
fondato il 29 giugno 1948

aderente all'Associazione Nazionale Forense - ANF

www.sindacatoavvocatifirenze.it

***IL PROCEDIMENTO DI
LIBERAZIONE DI BENI IMMOBILI
ART. 609 C.P.C.***

***art. 19 d.l. 132/2014
conv. L. 162/14***

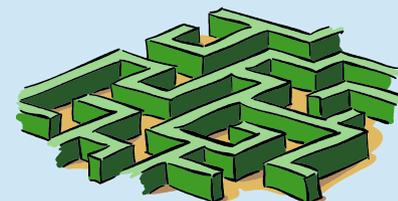


**ART. 19 lett. i) d.l. 132/14
in vigore per i procedimenti
iniziati dopo il giorno 11/12/2014**

ART. 609 c.p.c.

Si introduce uno specifico procedimento che, in sede di rilascio, l'ufficiale giudiziario deve seguire al fine di liberare l'immobile dai beni mobili in esso eventualmente rinvenuti e che non debbono essere consegnati.

cfr. Dossier Studi Senato

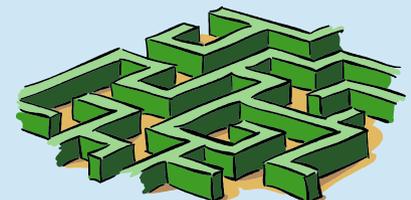


INTIMAZIONE ALL'ASPORTO

Nel corso
dell'esecuzione per
rilascio, si rivengono
beni estranei
all'esecuzione

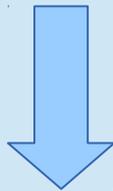


**l'ufficiale
giudiziario
intima
l'asporto**



INTIMAZIONE ALL'ASPORTO ***forma e contenuto***

Se il proprietario dei beni
(esecutato o terzo)
è presente



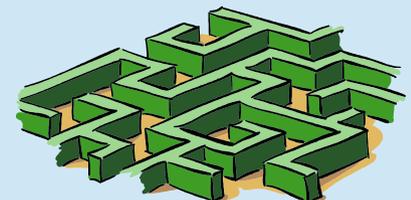
**INTIMAZIONE
A VERBALE**

Se il proprietario dei beni
(esecutato o terzo)
è assente



**INTIMAZIONE
NOTIFICATA**
a spese del precedente

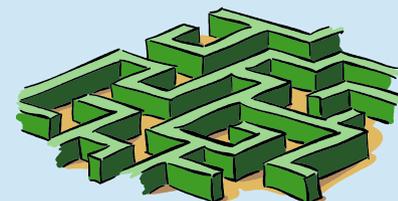
Intimazione ad asportare i beni entro un termine perentorio stabilito a discrezione dell'Ufficiale Giudiziario.



INTIMAZIONE ALL'ASPORTO dopo la scadenza del termine

Ipotesi (a)

**Il proprietario dei beni
ha provveduto ad
asportarli**

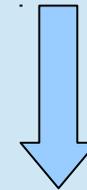


INTIMAZIONE ALL'ASPORTO ***ipotesi (b)***

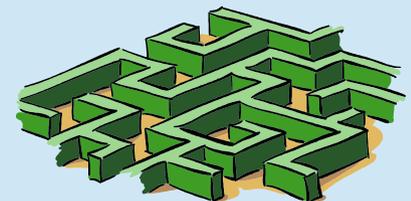
Il proprietario dei beni
NON ha provveduto
all'asporto



U.G. stima che i beni
relitti non hanno un
valore tale da coprire
le spese di custodia,
asporto e vendita



L'Ufficiale Giudiziario dispone la
distruzione o lo smaltimento, salvo
diversa richiesta della parte istante.



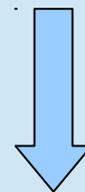
INTIMAZIONE ALL'ASPORTO

ipotesi (c) ***Beni utilmente vendibili***

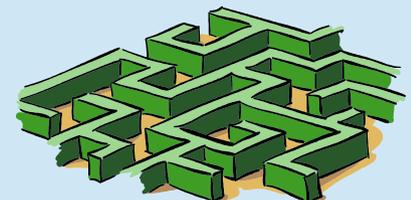
Il proprietario dei beni
NON ha provveduto
all'asporto



U.G. stima che i beni
relitti hanno un
valore tale da coprire
le spese di custodia,
asporto e vendita



.....segue



INTIMAZIONE ALL'ASPORTO

ipotesi (c)

Beni utilmente vendibili

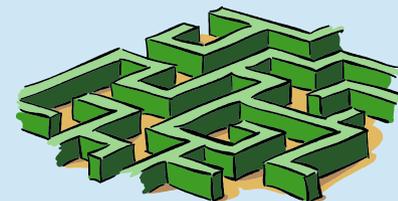
...segue

L'Ufficiale Giudiziario nomina il custode (istante o terzo) e dispone:

- **asporto**
- **vendita**

Le spese sono anticipate dall'istante.

Il ricavato della vendita sarà impegnato per il pagamento delle spese.

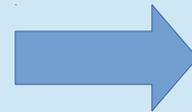


INTIMAZIONE ALL'ASPORTO

ipotesi (d)

ravvedimento del proprietario dei beni

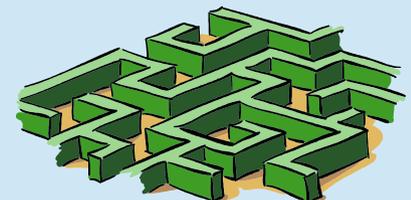
Il proprietario dei beni
può presentare istanza
di restituzione al giudice
dell'esecuzione



dopo la scadenza del
termine intimato, ma
prima della vendita o
smaltimento



a condizione di
rimborsare all'istante
tutte le spese di
custodia e asporto



INTIMAZIONE ALL'ASPORTO

ipotesi (d)

ravvedimento del proprietario dei beni

Se i beni rinvenuti sono
costituiti da documenti
inerenti un'attività
commerciale o professionale



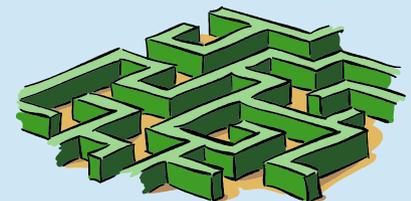
**obbligo di
conservazione 2 anni**

l'Ufficiale Giudiziario nomina
il custode

terzo

(con anticipazione
delle spese a carico
istante)

istante





SINDACATO DEGLI AVVOCATI DI FIRENZE E TOSCANA

fondato il 29 giugno 1948

aderente all'Associazione Nazionale Forense - ANF

www.sindacatoavvocatifirenze.it

***GRAZIE PER L'ATTENZIONE
E
BUON LAVORO !***

